



## PROTOKOLL vom 22.02.2020

**Veranstaltung:** ZUKUNFTSWERKSTATT Wulfesen 2030 – Dorfspaziergang

**Veranstaltungsort:** Feuerwehrhaus Wulfesen, Dorfstraße 12, 21445 Wulfesen

**Zeit:** 10:00 Uhr bis 12:30 Uhr

**Teilnehmer\*innen:** ca. 45 Bürgerinnen und Bürger; Herr Müller (Bürgermeister); Hr. Patt, Herr Sönke Patt, Fr. Tiernan (Planungsbüro Patt )

## ABLAUF UND ERGEBNISSE

Die folgende Abbildung zeigt die Route des Dorfspazierganges. Kategorisiert nach den Standorten 1 bis 9 werden im Folgenden die wesentlichen Ergebnisse und Stellungnahmen aus dem Dorfspaziergang zusammengefasst.



### 1) Begrüßung und Informationen zum Erhalt des historischen Dorfcharakters

- Begrüßung
- Kurzer Input zum Erhalt des historischen Dorfcharakters und zum Programm Dorfentwicklung mit den implizierten Fördermöglichkeiten
- Soziogramm → Bürger\*innen bildeten einen Halbkreis, nach der Länge der Wohnzeit in Wulfesen (ganz links standen die Dorfältesten, ganz rechts Bürger\*innen, die gerade erst nach Wulfesen gezogen sind bzw. noch hinzuziehen werden.)
- Teilung der Gesamtgruppe in zwei Gruppen, die in entgegengesetzten Richtungen die obenstehende Route abgelaufen sind



## 2) Rüschtweg

### Ausgangssituation

- Die Pflege und ein Ausbau des Wegenetzes, insbesondere der Fuß- und Radwege, ist den Wulfesenerinnen und Wulfesenern sehr wichtig
- Rüschtweg ist hinsichtlich der Fuß- und Radwegführung verbesserungswürdig

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Geplant ist derzeit, dass vom neuen Baugebiet ausgehend ein Geh- und Radweg in Richtung Dorfstraße geschaffen werden soll. Es wurde deutlich gesagt, dass entlang der gesamten Straße (mind. bis zur Straße: An der Aue) ein Geh- und Radweg geschaffen werden muss, da die Straße aufgrund lkw. Maschinen und PKW-Verkehr für Fußgänger insgesamt sehr unsicher ist und auch als Schulweg für Grundschüler\*innen dient.

## 3) Blick auf Auebachtalniederung und Bereich Mühle

### Ausgangssituation

- Den Bewohnerinnen und Bewohnern ist die Schaffung neuer Wegeführungen um den Mühlenteich von hoher Bedeutung

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Der Weg entlang der Mühle ist ein Privatweg und wird für die Öffentlichkeit nicht zugänglich sein.
- Die Gemeinde ist mit dem Eigentümer im Gespräch, um den Weg möglicherweise doch wieder zu öffnen.
- Neue Wegeführungen um den Mühlenteich sind grundsätzlich möglich, müssten aber im Rahmen einer Arbeitsgruppe bearbeitet und konkretisiert werden.

## 4) Bereich Gemeindebüro

### Ausgangssituation

- Das alte Gasthaus gegenüber dem Gemeindebüro wird abgerissen und in ähnlicher Kubatur und Bauweise wieder aufgebaut. Der Erhalt des Ortsbildes ist von hoher Bedeutung bei der Maßnahme.

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Die Maßnahme wurde begrüßt. Eine Anregung ist, in Anlehnung an den Nordteil der Straße „An der Aue“, auch südlich der Aue straßenbegleitende Bäume zu pflanzen



#### 4a) Ecke Mühlenweg/Toppenstedter Mühlenweg

##### Ausgangssituation

- Der Bereich „Ecke Mühlenweg/Toppenstedter Mühlenweg“ wird derzeit insbesondere von Jugendlichen besucht und als Parkfläche genutzt.

##### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Schaffung eines Treffpunktes durch eine Neugestaltung des Platzes
  - Neue Bepflanzung
  - Offene, helle Schutzhütte (Planung und Umsetzung mit Jugendlichen zusammen)
  - Gezielte Parkmöglichkeiten schaffen
- Weitere Idee: Den alten Bahndamm Richtung Westen bis zur Brücke Schienen begehbar zu machen und auf der Brücke einen Waggon auf Schienen als Aussichtspunkt / Treffpunkt aufzustellen.

#### 5) Grünfläche

##### Ausgangssituation

- An dieser Stelle wurden im ersten Vertiefungsworkshop mehrere Sitzbänke markiert.

##### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Nein, an dieser Stelle soll kein Rastplatz oder Treffpunkt entstehen.
- Der Fußweg südlich der Straße soll innerhalb dieser Grünfläche verlegt werden.

#### 6) Dorfzentrum

##### Ausgangssituation

- An dieser Stelle wurde im ersten Vertiefungsworkshop ein Standort für ein mögliches Dorfzentrum markiert

##### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- DGH im Bereich von EDEKA auch mit der Gemeinde Garstedt zusammen denkbar, sinnvoll und notwendig
- Es fehlen Räumlichkeiten zum Feiern und für Freizeitangebote
- Fragestellung: Könnten DGH - Funktionen auch in Kooperation mit dem Gasthaus: An der Kleinbahn gedacht werden?
- Die Container (Flüchtlingsunterkunft) sollen demnächst abgebaut werden, Idee: 2 Container kaufen und als Treffpunkt für Jugendliche an dieser Stelle herrichten.
- Generell wird diese Stelle als Entwicklungsfläche für Wohnen, vor allem für ältere Mitbürger, angesehen aufgrund der Nähe zu Meyer.



## 7) Bahnhofplatz

### Ausgangssituation

- An dieser Stelle wurde im ersten Vertiefungsworkshop ein Standort für ein mögliches Dorfzentrum markiert

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Bahnhofplatz wird derzeit von einer ehrenamtlichen Gruppe (aus dem Gesangsverein) sehr schön gepflegt, dadurch bekommt der Platz eine hohe Aufenthaltsqualität
- Der Platz sollte durch Gestaltungselemente noch mehr zu einem zentralen Ort in der Gemeinde Wulfen werden. Gestaltungsvorschläge:
  - Wasseranschluss mit Wasserstelle für Kinder zum spielen
  - Wasserpumpe mit Trinkwasser
  - Geschützte Ecke (evtl. überdacht) mit Sitzmobiliar
  - Bänke
  - Gemeinsame Feste feiern
- Bei den Planungen die ehrenamtliche Gruppe mit einbeziehen
- Ein DGH ist an dieser Stelle nicht gewollt

### 7a) Ecke Mühlenweg / Bahnhofstraße:

Information: Diese Ecke soll durch Ankauf von benachbarten Flächen für Fußgänger entschärft werden.

## 8) Verkehrsberuhigung

### Ausgangssituation

- An dieser Stelle ist eine Entschärfung der gefährlichen Fußwegführung erwünscht

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Kurve ist schlecht einsehbar, Personen werden erst sehr spät von Autofahrern wahrgenommen
- Hohes Verkehrsaufkommen
- LK Harburg plant die Erneuerung der Kreisstraße, Zeitpunkt der Erneuerung ist noch nicht abzusehen, im Rahmen der Erneuerung sollten Maßnahmen für die Entschärfung der gefährlichen Fußwegführung mitgeplant werden
- Maßnahmenvorschlag für Fuß- und Radweg zwischen Kreisstraße und An der alten Bahn:
  - Deutliche Hervorhebung des Rad- und Fußweges (derzeitiges Schild reicht nicht aus) durch Farbmarkierung (Radweg in rot) und Piktogrammen
  - Generelle Umgestaltung des Bereich Löschweg, Kreisstraße, Verlegung der Überquerungshilfe Richtung Norden



## 9) Auetalbachniederung

### Ausgangssituation

- An dieser Stelle wurden im ersten Vertiefungsworkshop mehrere Sitzbänke markiert.

### Erkenntnisse / Anregungen / Stellungnahmen

- Die ehemalige Aufenthaltsstelle direkt an der Aue (bei der Brücke) soll wieder durch eine Neugestaltung des Platzes nutzbar gemacht werden. Die Neugestaltung könnte auch ein Projekt für die Jugendfeuerwehr werden – Einbeziehung der Jugendfeuerwehr bei weiteren Planungen.  
**Zu klären:** Dieser Ort fällt in den Landschaftsbereich, der zum Landschaftsschutzgebiet umgewidmet wird. Welche Möglichkeiten bestehen im Falle dieser Umwidmung für eine Gestaltung der Aufenthaltsstelle. Absprache mit dem Eigentümer des Grundstücks. Derzeit wird die Fläche von der Angelgemeinschaft Wulfsen gepachtet.
- Maßnahmen zur Schulwegsicherung auf der Kreisstraße. Durch den schlechten Zustand des Bürgersteigs weichen Schulkinder auf die Straße aus: geringe Verkehrssicherheit aufgrund des hohen Verkehrsaufkommen.

### 9a) Planungen für Siedlungsentwicklung

- Stichstraße zwischen Moorweg und Birkenstraße dient für eine geplante Flächenerschließung in zweiter Reihe. Grundstückseigentümer möchten Bauland für alternative Wohnprojekte (z.B. Mehrgenerationenhaus, Mietersyndikat) zur Verfügung stellen. Derzeit liegt ein Aufstellungsbeschluss für die Fläche vor und erste Gespräche mit potentiellen Investoren (z.B. Meyer Holzbau) finden statt.