

BEKANTMACHUNG

Satzung über die Grenzen der im Zusammenhang bebauten Ortsteile „Moorweg / K 7“, 1. Änderung

Satzungsbeschluss

gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB i.V.m. § 10 BauGB

Der Rat der Gemeinde Wulfsen hat in seiner Sitzung am 10.07.2019 die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Moorweg / K 7“ gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB i.V.m. § 10 BauGB beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich der Abrundungssatzung ist im nachstehenden Übersichtsplan durch eine schwarze, gestrichelte Linie kenntlich gemacht.

Die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung und ihre Begründung können von jedermann im Gemeindebüro der Gemeinde Wulfsen, Schulstraße 43, 21445 Wulfsen während der Öffnungszeiten eingesehen werden.

Außerdem können die Unterlagen zur Satzung nach Erlangen der Rechtskraft (Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Harburg) im Internet unter folgendem Link eingesehen werden:

<https://www.landkreis-harburg.de/portal/aseiten/b-plan-suche-1000141-20100.html>

Es wird gem. § 215 Abs. 2 BauGB darauf hingewiesen, dass eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften dann unbeachtlich ist, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb von einem Jahr seit Inkrafttreten der Satzung gegenüber der Gemeinde Wulfsen geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind ebenfalls unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung gegenüber der Gemeinde Wulfsen geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, ist darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei Eintritt der in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile durch diese Satzung wird hingewiesen.

Mit dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung für den Landkreis Harburg tritt die Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Moorweg / K 7“ gemäß § 34 Abs. 6 BauGB i. V. m. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Wulfsen, den 2.08.2019


.....
Gerd Müller
- Bürgermeister -



